



—  
**DEZ**  
— *irajá*



# FICHA TÉCNICA

Área do terreno: **16.404,27m<sup>2</sup>**

Número de apartamentos por andar: **8**

Número de torres: **4**

Número de elevadores: **2**

Total de unidades: **452**

Com vaga: **386 unidades**

Sem vaga: **66 unidades**

Número de andares:

Blocos 01, 02 e 03: térreo + 13 pavimentos

Bloco 04: térreo + 14 pavimentos

Área das unidades: **44,1m<sup>2</sup> e 44,91m<sup>2</sup>**

Unidades de 2 quartos com varanda

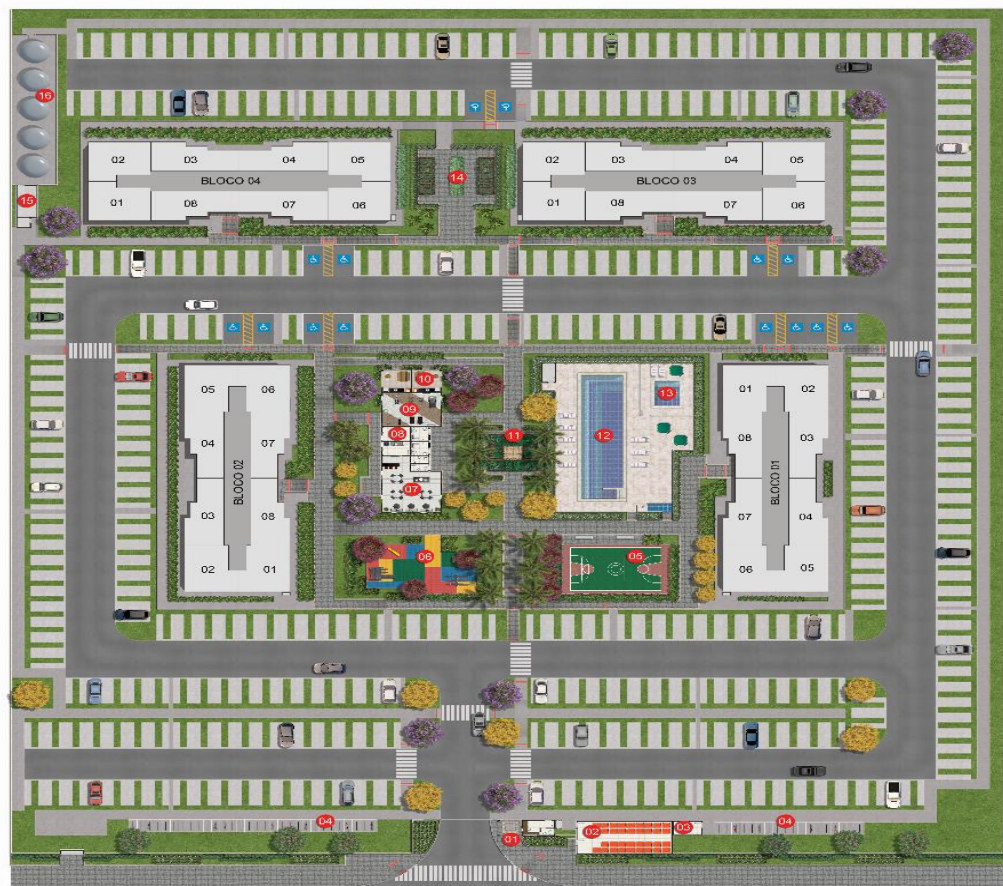
14 unidades de 1 quarto PNE



**DEZ**  
iraja



- 01 - GUARITA
- 02 - DEPÓSITO DE LIXO
- 03 - D.G.
- 04 - BICICLETÁRIO
- 05 - QUADRA DESCOBERTA
- 06 - PLAYGROUND
- 07 - SALÃO DE FESTAS
- 08 - ADMINISTRAÇÃO
- 09 - FITNESS
- 10 - CHURRASQUEIRAS
- 11 - PRAÇA DE BOAS VINDAS
- 12 - PISCINA ADULTO
- 13 - PISCINA INFANTIL
- 14 - PRAÇA DE CONVIVÊNCIA
- 15 - CASA DE BOMBAS
- 16 - RESERVATÓRIOS





# PERSPECTIVAS DO PRODUTO

FACHADA



DEZ  
irajá



# GUARITA



# PISCINAS



# CHURRASQUEIRAS



# QUADRA

—  
**DEZ**  
— *irajá*





# PLAYGROUND

# PRAÇA DAS BOAS-VINDAS





# PRAÇA DE CONVIVÊNCIA

# SALÃO DE FESTAS



# FITNESS







# BICICLETÁRIO

# LAZER AÉREO



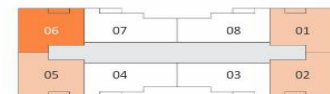


# PLANTAS DO PRODUTO

# PLANTA TIPO 01 – 44, 13 M<sup>2</sup>



Nota:  
As cotas são de parede acabada podendo  
sofrer alterações durante a obra.



**Apartamento Tipo 01**  
BLOCOS 01, 02, 03 e 04

# PLANTA TIPO 02 – 44,91 M<sup>2</sup>



Nota:  
As cotas são de parede acabada podendo  
sofrer alterações durante a obra.



**Apartamento Tipo 02**  
**BLOCOS 01, 02, 03 e 04**